

2021 年 2 月 26 日，香港

## **Terra Firma 宣布出售与新鸿基有限公司共同投资的 Parmaco 项目予合众集团**

由两家欧洲领先的私募股权公司 Terra Firma 与 Metric Capital 牵头的财团，已同意将北欧享负盛名的优质组合式教室供货商 Parmaco 出售予全球领先的私募市场公司合众集团（客户代表），藉此推动其下一阶段的业务增长。

Parmaco 于 1966 年成立，总部位于芬兰的坦佩雷，主营设计、建造及租赁优质的组合式教室及托儿中心予市政客户。Parmaco 目前拥有 353 幢教学楼及 180 名员工，是领先的公共教育组合式教室租赁公司，致力为芬兰各地社区提供服务，业务并于瑞典地区不断增长。

Parmaco 是由 Terra Firma 旗下的特别机会基金 IV，伙同泛欧私募基金经理 Metric Capital，以及总部位于香港的领先投资公司新鸿基有限公司（股份代号：86，「新鸿基公司」）于 2018 年联手从芬兰的私募股权基金 MB Funds 收购回来。期间，Parmaco 获投资超过 2 亿欧元。Parmaco 现时为芬兰及瑞典超过 80 个城市、合共约 35,000 名儿童提供教育空间。目前，该投资组合已增长 50%，可租赁空间合共超过 28 万平方米。

新鸿基公司执行主席李成煌表示：「Parmaco 项目是公司透过投资及合作模式来推动公司蓬勃发展的其中一个成功例证。城市化的加速发展及地区对教育大楼的翻新或替换的迫切需要，都推动了市场对组合式空间的需求，Parmaco 在市场对教育基础设施需求的变化中受惠。此外，Parmaco 的组合式建筑具备 ESG 特性，在整个建筑周期里，其温室气体排放量比传统混凝土建筑的学校低 54%，反映了新鸿基公司致力通过投资可持续发展业务，惠及社区的承诺。」

如欲了解更多详情，请浏览以下连结：

<https://www.terrafirma.com/communications/news/terra-firma/news-article/items/terra-firma-announces-sale-of-parmaco-to-partners-group.html>.

### **关于新鸿基有限公司**

新鸿基有限公司（股份代号：86）（「新鸿基公司」，连同其附属公司「集团」）是一家领先的另类投资金融企业，总部位于香港。建基于 1969 年，集团一直拥有及经营行业领先的金融服务平台。凭借其丰富的传承、营运经验及商业网络，集团透过多元且互补的业务组合，为股东创造长期资本增值。集团是领先的消费金融公司 — 亚洲联合财务有限

公司的大股东。集团于 2020 年 11 月出售了其持有的光大新鸿基有限公司余下股权。截至 2020 年 06 月 30 日，本集团资产总值约为 430 亿港元。

如欲了解更多公司资讯，请浏览企业网站 [www.shkco.com](http://www.shkco.com)。

**如有垂询，请联络伟达公共关系顾问：**

林贵珍 / 欧阳志轩

电话：(852) 2894 6211 / (852) 2894 6255

电邮： [SHKCo@hkstrategies.com](mailto:SHKCo@hkstrategies.com)